

**AL COMUNE DI MUGGIA
ENTE GESTORE SSC AMBITO CARSO GIULIANO**

BOLLO
€ 16,00

SCADENZA 15/05/2024 ore 16:30

**RICHIESTA DI CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER L'ABBATTIMENTO
DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO (ANNO DI
RIFERIMENTO: 2023)**

Dichiarazioni rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000

**ATTENZIONE: SI RACCOMANDA DI COMPILARE LA PRESENTE DICHIARAZIONE IN
OGNI SUA PARTE E DI CONTROLLARE CHE LA DOMANDA SIA DEBITAMENTE FIRMATA
E BOLLATA.**

Il/la sottoscritto/a _____

nato a _____ il _____

residente a _____ Prov _____

in Via _____ CAP _____

telefono _____

e.mail _____ PEC _____

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

c h i e d e

di essere ammesso all'incentivo a sostegno alle locazioni a favore dei conduttori meno abbienti nel pagamento dei canoni di locazione dovuti a proprietari degli immobili di proprietà pubblica o privata, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2016.

A tal fine, consapevole delle sanzioni penali previste per false e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 e consapevole, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000, che qualora da eventuali controlli emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR medesimo.

d i c h i a r a

quanto segue (i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda e/o nell'anno 2023 per il periodo di occupazione dell'alloggio):

- di essere maggiorenne;
- di essere cittadino italiano;
- di essere di cittadinanza _____(specificare) di Stato appartenente all'Unione Europea, regolarmente soggiornante in Italia, e i loro familiari, (D. Lgs.n. 30/2007);
- di essere di cittadinanza _____(specificare), non appartenente all'Unione Europea, titolare di permesso di soggiorno ce per soggiornanti di lungo periodo, (D.Lgs n.3/2007);

- di essere di cittadinanza _____(specificare), non appartenente all'Unione Europea, titolare di carta di soggiorno o di permesso di soggiorno di durata non inferiore ad un anno (art.41 D.Lgs n. 286/1998);
- di essere stato/a anagraficamente residente nei seguenti comuni della Regione Autonoma F.V.G.: ai fini del possesso del requisito di essere anagraficamente residente nella Regione Autonoma F.V.G. da almeno 2 anni continuativi;
(indicare nello schema tutti i Comuni e i periodi di residenza in Friuli Venezia Giulia e gli eventuali periodi di permanenza all'estero maturati dai soggetti di cui all'art. 2, comma1, della L.R. 26.02.2016, n.7 (corregionali rimpatriati) e le relative permanenze all'estero)

COMUNI DI RESIDENZA IN REGIONE (OVVERO STATO ESTERO PER I CORREGIONALI RIMPATRIATI)	DALLA DATA DEL (giorno/mese/anno)	FINO ALLA DATA DEL (giorno/mese/anno)

- che l'indicatore della Situazione Economica Equivalente (ISEE) e l'indicatore della situazione Economica (ISE) riferito al proprio nucleo familiare, come indicato nella Dichiarazione Sostitutiva Unica, rilasciata:
in data _____
da _____
è pari a ISEE € _____
è pari a ISE € _____

- di essere stato titolare, relativamente all'anno 2023, di un contratto di locazione (o più, in caso di trasferimento nell'anno di riferimento) per alloggio privato o pubblico a uso abitativo posto sul territorio regionale, con le seguenti caratteristiche:

- non essere di "lusso";
- non essere di edilizia sovvenzionata (art.6 L.R.1/2016);
- avere destinazione d'uso residenziale;
- essere adibito a prima casa;
- non essere inclusi nelle categorie catastali A/1 A/8 A/9 qualora non locati sulla base degli accordi previsti dal comma 3 art.2 L.431/1998.

- UBICATO, (compilare in caso di un unico contratto nell'anno di riferimento):
nel Comune di _____ in via _____
n. _____,

- CONTRATTO regolarmente registrato presso l'ufficio del Registro di _____ in data ___/___/_____ al n°, della durata (barrare la casella che rileva):**

1. **Non inferiore a 4 anni + 4;**
2. **Non inferiore a 3 anni + 2;**
3. **Altro (specificare) _____**

OPPURE

IN CASO DI PIU' CONTRATTI specificare per ognuno l'ubicazione:

- PRIMO CONTRATTO per alloggio ubicato nel Comune di _____ in via _____ n. _____, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data ___/___/_____ al n° _____, della durata (barrare la casella che rileva):**

- Non inferiore a 4 anni + 4;**

Non inferiore a 3 anni +2;

Altro

(specificare) _____

SECONDO CONTRATTO per alloggio ubicato nel Comune di _____ in via _____ n. _____, regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ in data ____/____/____ al n° _____, della durata (barrare la casella che rileva):

1. **Non inferiore a 4 anni +4;**

2. **Non inferiore a 3 anni +2;**

3. **Altro (specificare)** _____

DICHIARA ALTRESI'

Che l'importo del canone di locazione, regolarmente DOVUTO e PAGATO nell'anno 2023 è stato, come da documentazione allegata:

IN CASO DI UN UNICO CONTRATTO NELL'ANNO DI RIFERIMENTO

Per n. mesi _____,

canone annuo al netto degli oneri accessori: € _____;

per un mensile al netto degli oneri accessori: € _____;

OPPURE

IN CASO DI PIU' CONTRATTI:

RIFERIMENTO 1° CONTRATTO: per n. mesi _____,

canone annuo al netto degli accessori: € _____;

per un mensile al netto degli oneri accessori: € _____;

RIFERIMENTO 2° CONTRATTO: per n. mesi _____,

canone annuo al netto degli accessori: € _____;

per un mensile al netto degli oneri accessori: € _____;

di NON aver usufruito, riferito a sé e a tutti i componenti del nucleo familiare in osservanza all'art.10 comma 2 della L. 431/1998, delle DETRAZIONI FISCALI AI FINI DELL'IMPOSTA SUL REDDITO DELLE PERSONE FISICHE in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale di cui all'art.16 del DPR 917/1986 (Testo Unico della Imposte sui Redditi) con riferimento all'anno per cui si chiede il contributo.

di NON essere, riferito a sé e a tutti i componenti del nucleo familiare, proprietari, nudi proprietari o usufruttuari di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o estero, con esclusione:

- degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate;
- delle quote di proprietà, inferiori al 100%, di alloggi ricevute per successione ereditaria purchè la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare;
- della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado;
- della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio del coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.

- ❑ di NON essere stati condannati, in via definitiva, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici, di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti 10 anni, fatto salvo il caso di intervenuta concessione della riabilitazione ai sensi degli artt. 178 e 179 del codice penale.
- ❑ **di (barrare la voce che interessa):**
 1. **aver ricevuto vantaggi economici - in relazione al pagamento dei canoni di locazione - anche erogati da altri enti pubblici (Comuni, Regione, INPS, etc.) per €_____;**
 2. **non aver ricevuto vantaggi economici aventi la stessa finalità, anche erogati da altri enti pubblici.**
- ❑ **Che il proprio nucleo familiare si trova in una delle seguenti situazioni di particolare debolezza sociale o economica e precisamente (BARRARE LA CASELLA CHE INTERESSA):**
 1. **anziani**: nucleo composto da una o più persone che hanno compiuto tutte 65 anni;
 2. **giovani**: nucleo familiare con o senza prole, composto da persona singola o coppia, che NON HANNO compiuto 36 anni di età;
 3. **persona singola con minori**: nucleo familiare composto da UN SOLO soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi;
 4. **disabili**: soggetto richiedente di cui alla L.104/1992 art.3;
 5. **persone appartenenti a nuclei familiari monoreddito**: persone appartenenti a nuclei composti da più persone il cui indicatore ISE risulta determinato sulla base delle componenti reddituali riferite ad UN SOLO componente il nucleo familiare;
 6. **persone appartenenti a famiglie numerose**: quelle il cui nucleo familiare comprende FIGLI CONVIVENTI IN NUMERO NON INFERIORE A 3;
 7. **persone appartenenti a nuclei familiari di 2 o più componenti**: in cui almeno un componente ha compiuto 65 anni, ovvero è disabile;
 8. **persone destinatarie di** provvedimenti esecutivi di sfratto, di determinazioni di rilascio dell'abitazione familiare in sede di separazione personale o divorzio o scioglimento di unione civile.

DICHIARA INOLTRE

- che tutti i requisiti dichiarati nella presente domanda sussistono alla data di presentazione della stessa;
- di aver preso visione e di aver integralmente compreso le disposizioni e i contenuti del Bando pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Muggia quale Ente Gestore dell'Ambito Territoriale Carso Giuliano in riferimento all'oggetto e di essere a conoscenza che l'assegnazione e l'entità del contributo sono subordinati all'erogazione dei fondi da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia al Comune di Muggia quale Ente Gestore dell'Ambito Territoriale Carso Giuliano;
- di essere a conoscenza che **il contributo di cui alla presente domanda NON E' CUMULABILE**, ai sensi dell'art.10 della L.431/1998, con le detrazioni ai fini dell'imposta sul reddito delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale di cui all'art. 16 del DPR 22/12/1986 n.917 qualora relativi allo stesso periodo temporale per cui richiede il contributo e che l'inosservanza del disposto sopra indicato comporta la REVOCA del contributo e la RESTITUZIONE degli importi eventualmente percepiti, MAGGIORATI DEGLI INTERESSI DI LEGGE dell'art.49 della L.7/2000;
- di essere a conoscenza che l'incentivo richiesto è cumulabile con altri vantaggi economici aventi la stessa finalità, anche erogati da altri enti pubblici, entro i limiti della spesa sostenuta e rimasta effettivamente a carico del conduttore.

L'Amministrazione non potrà essere considerata responsabile di eventuali disguidi per il mancato pagamento del contributo spettante nei casi di mancata o intempestiva comunicazione per ogni variazione dei dati relativi alla residenza.

Il sottoscritto dichiara altresì di essere a conoscenza che possono essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e che l'amministrazione provvederà a segnalare all'autorità competente le false dichiarazioni che comportano le sanzioni penali previste.

Chiede che ogni eventuale comunicazione gli venga fatta al seguente indirizzo, se diverso da quello di residenza:

Comune _____ Prov. _____

Via _____ CAP _____

telefono _____

e.mail _____

PEC _____

data, _____

FIRMA DEL RICHIEDENTE

ALL'ISTANZA DEVE ESSERE ALLEGATA, AI SENSI DELL'ART. 38 DEL D.P.R. 445/2000, COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' VALIDO DEL RICHIEDENTE NEL CASO IN CUI LA STESSA NON VENGA SOTTOSCRITTA IN PRESENZA DEL DIPENDENTE ADDETTO.

La presente sezione vale come **comunicazione di avvio del procedimento** (art. 8 legge 7 agosto 1990, n. 241).

OGGETTO: RICHIESTA DI CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI INTEGRATIVI PER IL L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI ADIBITI AD USO ABITATIVO - ANNO 2023

RICHIEDENTE: _____

CODICE FISCALE: _____

Al riguardo si informa che:

- l'Amministrazione competente è il Comune di Muggia;
- Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Romana Maiano;
- il termine per la conclusione del procedimento è il **31 dicembre 2024**, termine entro il quale il Comune svolgerà l'istruttoria volta alla verifica della completezza della documentazione, la sussistenza delle condizioni e dei requisiti previsti dal regolamento regionale (l'erogazione del contributo è subordinata al versamento al Comune, Ente Gestore dell'Ambito Territoriale Carso Giuliano, da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia delle risorse previste dalla Legge 431/98 e di quelle previste dalla L.R. 6/2003;
- presso gli uffici del Servizio Sociale dei Comuni dell'Ambito Territoriale Carso Giuliano, in Piazza della Repubblica 4 a Muggia, potrà prendere visione degli atti relativi al procedimento nonché presentare documenti e memorie nelle giornate di apertura al pubblico (da lunedì al giovedì, previo appuntamento telefonico al numero 040 3360342);
- in caso di necessità, lo scrivente ufficio potrà richiedere, per una sola volta, documenti integrativi e sostitutivi che dovranno pervenire entro i termini indicati nella richiesta, decorsi inutilmente i quali la domanda sarà dichiarata inammissibile;
- Decorso il termine entro cui il procedimento dovrà concludersi, avverso l'eventuale silenzio dell'Ufficio preposto può essere proposto ricorso al T.A.R. del Friuli Venezia Giulia fin tanto che perdura l'inadempimento e comunque non oltre un anno dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento. E' fatta salva la riproponibilità dell'istanza di avvio del procedimento ove ne ricorrano i presupposti.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO PROTOCOLLO PER TIMBRO PER RICEVUTA:

--