

**COMUNE DI
MONRUPINO**



**OBCINA
REPENTABOR**

C.A.P. 34016 - Col, 37 (TS) - TEL. 040327122 - 030 327335
PEC: comune.monrupino@certgov.fvg.it

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN GESTIONE E USO DI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Richiamata la deliberazione consiliare n 30 dd. 27/12/2018 con cui sono stati fissati gli indirizzi generali per la gestione degli impianti sportivi comunali privi di rilevanza economica, disponendo la concessione in gestione e uso a terzi e demandando gli atti necessari e conseguenti al Titolate di posizione Organizzativa competente

Rende noto

Che il Comune di Monrupino-Repentabor avvia un'indagine esplorativa e successiva eventuale selezione per acquisire manifestazioni di interesse alla concessione in gestione e uso degli impianti sportivi comunali come di seguito elencati nel rispetto dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità e parità di trattamento.

AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE:

Comune di Monrupino-Repentabor, loc. Col, 37 - 34016 Monrupino
Tel 040 327335

www.monrupino-repentabor.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Tamara Caharija, Responsabile P.O servizio segeteria e affari generali

e-mail: segreteria@com-monrupino.regione.fvg.it

OGGETTO E CONDIZIONI

Il presente avviso è volto a individuare uno o più soggetti che intendano gestire i seguenti impianti sportivi comunali:

- Palestra comunale di Repen
- Campo sportivo comunale Dario Skabar di Repen

in modo da promuovere la pratica sportiva nel territorio a beneficio della collettività al fine di valorizzare lo sviluppo didattico, sportivo-promozionale e sociale dei servizi resi alla cittadinanza;

CARATTERISTICA DEGLI IMPIANTI

Gli impianti, le attrezzature e gli immobili rimangono di piena proprietà del Comune di Monrupino-Repentabor. Per la constatazione della consistenza delle strutture e delle caratteristiche degli spazi e degli impianti da gestire e mantenere, sarà possibile effettuare un sopralluogo presso l'impianto stesso previa definizione della data in accordo con gli uffici comunali.

SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a presentare istanza in ordine alla procedura in oggetto i seguenti soggetti, di cui alla legge 27 dicembre 2002 n. 289 art. 90:

- Società o associazioni sportive dilettantistiche
- Enti di promozione sportiva
- Società sportive affiliate alle federazioni sportive nazionali



C.A.P. 34016 - Col, 37 (TS) - TEL. 040327122 - 030 327335

PEC: comune.monrupino@certgov.fvg.it

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare i soggetti di cui all'articolo precedente, dotati di un proprio statuto e che non si trovino nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016. I partecipanti dovranno inoltre dimostrare adeguata capacità tecnico professionale specifica per la tipologia dell'impianto richiesto e in particolare di:

- Aver gestito di fatto gli impianti con caratteristiche simili a quello per il quale concorrono per almeno due anni nel corso delle ultime tre stagioni sportive (2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018);
- Aver partecipato per almeno due anni una delle attività sportive che si svolgono presso l'impianto sportivo oggetto della presente procedura pubblica in modo regolare e continuativo;

DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

La gestione dovrà garantire i seguenti servizi base:

- Manutenzione ordinaria
- Apertura, chiusura, sorveglianza e custodia degli impianti e dei beni in essi contenuto;
- Pulizia dell'intera struttura, cura e manutenzione delle aree verdi e degli spazi circostanti
- Pratica dell'attività sportiva a favore della comunità
- Applicazione delle tariffe stabilite dal Comune di Monrupino-Repentabor

I servizi con i relativi oneri e diritti saranno disciplinati in apposita convenzione, come successivamente riportato.

La gestione sarà condotta dal concessionario in autonomia relativamente a quanto concerne l'igiene e la sicurezza dei luoghi di lavoro, nonché il trattamento di eventuale personale; i relativi obblighi e responsabilità saranno in capo al firmatario della convenzione.

DURATA

La concessione avrà la durata di nove (9) anni a partire dalla data di sottoscrizione del relativo contratto. La consegna in gestione dell'impianto sportivo da parte dell'Amministrazione concedente avverrà contestualmente alla stipula della convenzione suddetta.

Di dare atto che l'atto di concessione del bene patrimoniale potrà essere in ogni momento ritirato o revocato, ferma restando l'obbligatorietà del congruo preavviso nei confronti del concessionario, qualora la situazione economico-finanziaria di medio-lungo termine dell'Ente motivatamente esiga, al fine del raggiungimento e/o mantenimento dei rispettivi equilibri, una destinazione degli immobili in concessione diversa da quella prevista con il presente atto.

CONDIZIONI D'USO

La convenzione sarà stipulata tra i legali rappresentanti della parti, contenente l'indicazione degli oneri e obblighi a carico del concessionario. Tutte le spese per la stipula ed eventuale registrazione della convenzione saranno a carico dell'aggiudicatario.

Il concessionario dovrà provvedere ad intestare a proprio nome tutti i contratti relativi alla fornitura di acqua, luce e gas presso gli impianti da gestire.

E' espressamente vietata ogni forma di utilizzo degli impianti da quella prevista nel presente avviso o la modifica della destinazione d'uso dei relativi spazi. Eventuali modifiche tese al miglioramento delle strutture e del servizio dovranno essere preventivamente concordate e autorizzate. Ogni miglioria sarà a beneficio dell'Amministrazione concedente, senza diritto ad alcun indennizzo. Il concessionario dovrà permettere l'utilizzo della struttura a terzi, nel rispetto delle condizioni e degli oneri previsti dalla convenzione, applicando le tariffe previste dall'Amministrazione concedente. La riscossione delle tariffe è ad esclusivo carico e rischio del gestore stesso, senza possibilità di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione concedente.



C.A.P. 34016 - Col, 37 (TS) - TEL. 040327122 - 030 327335

PEC: comune.monrupino@certgov.fvg.it

L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di usufruire degli impianti sportivi in questione in caso di bisogno e nell'interesse della collettività previa comunicazione al gestore dell'impianto stesso almeno 3 giorni prima.

Le scuole pubbliche site nel Comune potranno usufruire gratuitamente degli impianti sportivi in questione per l'attività prevista nell'ambito dell'orario di educazione fisica.

MODALITA' DI INVIO E CONTENUTO DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione di interesse, indirizzata a Comune di Monrupino - Repentabor, Col, 37 - 34016 Monrupino dovrà pervenire in busta chiusa recante all'esterno la dicitura »Manifestazione di interesse alla gestione e uso degli impianti sportivi del Comune di Monrupino« all'Ufficio protocollo del Comune di Monrupino-Repentabor con qualsiasi mezzo idoneo entro le ore 12:00 del giorno 18 gennaio 2019. Si specifica inoltre che l'inoltro della richiesta avviene in ogni caso a rischio del mittente e che farà fede la data di arrivo e non quella di spedizione.

La busta dovrà contenere:

- a) L'istanza di partecipazione e la dichiarazione di possesso dei requisiti richiesti come da allegato B)
- b) Copia dei documenti di identità del sottoscrittore
- c) Statuto della Associazione/Società/Ente

La manifestazione di interesse, compilata secondo il modulo allegato al presente avviso, dovrà contenere quanto segue:

- a) Dichiarazione di non aver subito procedure di decadenza o revoca di concessioni di impianti sportivi ovvero di risoluzione dei relativi contratti per fatti addebitabili al gestore o ai suoi stretti collaboratori o comunque di non aver ricevuto più di tre richiami scritti da parte del Servizio competente, e di non avere contenziosi in corso di qualsiasi natura per inosservanza dei regolamenti vigenti, anche federali e contratti di gestione impianti comunali definiti almeno in primo grado a favore dell'Amministrazione concedente e, in ogni caso, di non trovarsi in alcuna delle circostanze di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;
- b) Dichiarazione di non avere debiti nei confronti dell'Amministrazione concedente e delle sue partecipate. Tuttavia un soggetto eventualmente interessato a partecipare all'aggiudicazione e che ricada nella presente situazione potrà saldare in un'unica soluzione o proporre un piano di rientro del debito della durata massima di anni tre che in caso di assegnazione dovrà essere garantito da fidejussione bancaria o assicurativa di importo pari al debito e della durata di almeno sei mesi superiore dalla data prevista per il saldo;
- c) Dichiarazione di aver gestito un impianto sportivo con caratteristiche simili a quello oggetto della richiesta per almeno due anni nel corso delle ultime 3 stagioni sportive (2015/2016 - 2016/2017 - 2017/2018);
- d) Dichiarazione di aver praticato per almeno due anni una delle discipline sportive che si svolgono presso gli impianti sportivi oggetto della presente procedura in modo regolare e continuativo anche in altra struttura;
- e) Dichiarazione di conoscere lo stato dell'impianto sportivo per quanto riguarda sia le necessarie certificazioni, sia lo stato della manutenzione strutturale ed impiantistica. Qualora siano necessari interventi di manutenzione ordinaria per l'avvio delle attività, il soggetto aggiudicatario dichiara di impegnarsi ad eseguirli senza pretendere nulla dall'Amministrazione comunale;

Le dichiarazioni di cui sopra devono essere sottoscritte dal legale rappresentante dell'associazione/società/Ente.

ASSEGNAZIONE

L'Amministrazione concedente, trascorso il termine per l'invio delle manifestazioni d'interesse, provvederà come di seguito indicato.

Nel caso in cui pervenga all'Amministrazione concedente un'unica manifestazione d'interesse per un singolo impianto sportivo, da parte di un unico soggetto, che dimostri di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti dal presente bando, si procederà attraverso un affidamento diretto dell'impianto sportivo. Qualora non dovesse pervenire alcuna manifestazione di interesse per una struttura, oppure non fosse possibile aggiudicare un impianto l'amministrazione comunale procederà tramite indagine esplorativa informale. Nel caso di presentazione di più di una istanza da parte di più soggetti qualificati per lo stesso impianto, si procederà ad una selezione in fase successiva tra i soggetti che avranno manifestato interesse e risultanti in possesso dei requisiti richiesti.

**COMUNE DI
MONRUPINO**



**OBCINA
REPENTABOR**

C.A.P. 34016 - Col, 37 (TS) - TEL. 040327122 - 030 327335
PEC: comune.monrupino@certgov.fvg.it

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Morupino-Repentabor sezione Bandi e concorsi dal giorno 02/01/2019 al giorno 18/01/2019.

Monrupino-Repentabor, 02/01/2019

Responsabile P.O. servizio segreteria e affari generali:
Tamara Caharija